

# 日本寧波商会創立五周年記念

## イベント第一弾第 26 回勉強会

### 講演テーマ

#### 疫情時期日本房價不降反升， 如何抓住時機？

日本の不動産市場動向

コロナ禍の中日本の不動産市場は下がる  
どころか値上がりしています、チャンス  
を掴むには？

#### ※ 疫情之下的日本房產

- ☆都市部とその郊外、地方の動向
- ☆人の流れの変化

#### ※ 東京及東京周邊的投資優勢和重點

- ☆東京オリンピックの決定と首都圏
- 中古マンションの推移
- ☆外国人投資資金の流入

#### ※ 如何為自己挑選合適的投資物件

- ☆資金の運用と分配
- ☆不動産物件の種類

#### ※ 買房時需要的注意点和税金

- ☆不動産取得時の税金等

#### 申し込み方法：

「コロナ禍中の不動産」

勉強会申し込みフォームに記入すること

<https://forms.gle/qSpNQ5dFsUL23zeCA>

#### 第一弾：勉強会(ONLINE)

【開催時間】：2021年3月28日（日曜日）

15:30—17:00（受付 15:00 - ）

【Microsoft Teams 会议】：Teams ミーティング

<https://teams.microsoft.com/join/v5cajqu839xx>

<問合せ先> 日本寧波商会

担当：張

Wechat: Akoken07110526

講師：古橋俊江

古橋プロフィール



オリスホーム株式会社代表取締役

宅地建物取引士、

二級ファイナンシャル・プランニング技能士、

簿記二級、 損保一般試験合格者

1992年5月來日

1994年東海大學經濟學部入学

1996年日本のアパレル会社就職

1999年日興貿易会社設立 衣料、補正下着、化粧品等  
の輸出及び販売

2001年センチュリー21入社、10年間勤務

2011年オリスホーム不動産会社設立

主な業務：不動産買賣、物件賃貸、管理、リフォーム、不動産投資、銀行借り入れなどのコンサルティング業務。

